

Титульний аркуш

25.04.2019

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ 1

(вихідний реєстраційний номер
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами)

Директор

Моцьор В.В.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|--|--|
| 1. Повне найменування емітента | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ЧЕРНІГІВГАЗБУД" |
| 2. Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи | 03335735 |
| 4. Місцезнаходження | пр-т.Миру 225А, м.Чернігів, 14029 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | (04622)52188, (04622)52188 |
| 6. Адреса електронної пошти | gazbud.cn@gmail.com |
| 7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності) | рішення наглядової ради емітента, 11.03.2019, 2 |
| 8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку | Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, УКРАЇНА, DR/00001/APA |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на
власному веб-сайті учасника
фондового ринку

<http://chernigivgazbud.pat.ua/emitents/reports/year/2018>

(адреса сторінки)

02.05.2019

(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента.	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	<input type="checkbox"/>
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	<input type="checkbox"/>
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря.	<input type="checkbox"/>
5. Інформація про рейтингове агентство.	<input type="checkbox"/>
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	<input checked="" type="checkbox"/>
7. Судові справи емітента.	<input type="checkbox"/>
8. Штрафні санкції емітента.	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Опис бізнесу.	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	<input type="checkbox"/>
1) інформація про органи управління;	<input checked="" type="checkbox"/>
2) інформація про посадових осіб емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;	<input type="checkbox"/>
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	<input checked="" type="checkbox"/>
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
2) інформація про розвиток емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента: завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;	<input checked="" type="checkbox"/>
4) звіт про корпоративне управління:	<input type="checkbox"/>
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	<input checked="" type="checkbox"/>
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про наглядову раду;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про виконавчий орган;	<input checked="" type="checkbox"/>
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
повноваження посадових осіб емітента.	<input checked="" type="checkbox"/>

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.	<input checked="" type="checkbox"/>
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.	<input type="checkbox"/>
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	<input type="checkbox"/>
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	<input type="checkbox"/>
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).	<input checked="" type="checkbox"/>
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	<input type="checkbox"/>
1) інформація про випуски акцій емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
2) інформація про облігації емітента;	<input type="checkbox"/>
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	<input type="checkbox"/>
4) інформація про похідні цінні папери емітента;	<input type="checkbox"/>
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;	<input type="checkbox"/>
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.	<input type="checkbox"/>
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).	<input type="checkbox"/>
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.	<input type="checkbox"/>
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.	<input checked="" type="checkbox"/>
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.	<input type="checkbox"/>
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.	<input type="checkbox"/>
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.	<input type="checkbox"/>
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	<input type="checkbox"/>
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	<input checked="" type="checkbox"/>
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
3) інформація про зобов'язання емітента;	<input checked="" type="checkbox"/>
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	<input type="checkbox"/>
5) інформація про собівартість реалізованої продукції;	<input type="checkbox"/>
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	<input checked="" type="checkbox"/>
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	<input type="checkbox"/>
26. Інформація вчинення значних правочинів.	<input type="checkbox"/>
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.	<input type="checkbox"/>
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.	<input type="checkbox"/>
29. Річна фінансова звітність.	<input checked="" type="checkbox"/>
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).	<input type="checkbox"/>
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).	<input type="checkbox"/>
32. Твердження щодо річної інформації.	<input checked="" type="checkbox"/>

немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає
немає

Крім обману із програмою для звітності інші події не відбувалися

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЧЕРНІГІВГАЗБУД"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	АОО №100750	
3. Дата проведення державної реєстрації		20.04.1996
4. Територія (область)	Чернігівська	
5. Статутний капітал (грн)		1291580,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		50
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Будівництво трубопроводів	42.21
	Організація будівництва будівель	41.10
	монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	43.22
10. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), ПАТ філія Укрексімбанк м.Чернігів який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті		
2) МФО банку	322313	
3) поточний рахунок	26001000012135	
4) найменування банку (філії, відділення банку), ПАТ філія Укрексімбанк м.Чернігів який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті		
5) МФО банку	322313	
6) поточний рахунок	26001000012135	

15. Відомості про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента:

1) найменування Козелецька філія ПрАТ "Чернігівгазбуд" код ЄДРПУ 33110761

2) місцезнаходження вул.Родини Богомольця, смт. Козелець, Козелецький, Чернігівська область, 17000, УКРАЇНА

3) опис: Козелецька філія "Чернігівгазбуд" має земельну ділянку 0,2866 га, не є юридичною особою. Вона наділяється майном ПрАТ "Чернігівгазбуд" і діє на підставі статуту ПрАТ "Чернігівгазбуд". Мета діяльності-отримання прибутку та задоволення потреб споживачів в роботах та послугах. Облік ведеться головним підприємством ПрАТ "Чернігівгазбуд" на підставі наданих філією первинних бухгалтерських документів.

1) найменування Прилуцька філія ПрАТ "Чернігівгазбуд" код ЄДРПУ 33110798

2) місцезнаходження Незалежності ,16, с.Яблунівка, Прилуцький, Чернігівська область, 17500, УКРАЇНА

3) опис: Прилуцька філія ПрАТ "Чернігівгазбуд" не є юридичною особою. Вона наділяється майном ПрАТ "Чернігівгазбуд" і діє на підставі статуту ПрАТ "Чернігівгазбуд". Мета діяльності філії- отримання прибутку та задоволення потреб споживачів в роботах та послугах, що надаються філією. Облік ведеться головним підприємством ПрАТ "Чернігівгазбуд" на підставі наданих філією первинних бухгалтерських документах.

17. Штрафні санкції емітента

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Вид стягнення	Інформація про виконання
1	2	3	4	5
1	12-93/1998, 21.08.2018	Державна екологічна інспекція України Державна екологічна інспекція у Чернігівській області.	штраф	Про охорону атмосферного повітря Оплачено 29.08.2018р
2	443-ЦД-5-Е, 27.02.2018	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	штраф	виконано 16.03.2018 р.
3	444-ЦД-5-Е, 27.02.2018	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	штраф	виконано 16.03.2018р

1	2	3	4	5
4	446-ЦД-5-Е, 27.02.2018	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	штраф	виконано 16.03.2018р.
5	1160/25-12-04-23, 30.07.2018	Головне управління ДФС у Чернігівській області	штраф	виконано 22.08.2018р.
6	2D428_09-2018, 24.09.2018	ПАТ "Чернігівобленерго"	споживання електричної енергії понад договірну величину	виконано 25.09.2018р

18. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

ПАТ "Чернігівгазбуд" має земельну ділянку - 1,4739га. по м.Чернігові. Балансова вартість будівель, споруд і передаточних устаткувань становить 370,00 тис.грн. тобто 50,00% балансової вартості основних засобів товариства. Будівлі, споруди і передаточні устаткування введено в експлуатацію в 1981 році. Загальна ступінь зносу становить 66,8%. На балансі акціонерного товариства також знаходяться транспортні засоби. Ступінь зносу автомобілів становить 70,2% ПАТ "Чернігівгазбуд" має 2 філії: Козелецька філія ПАТ "Чернігівгазбуд", яка знаходиться за адресою -17000 Чернігівська обл.Козелецький р-н смт.Козелець вул.Дневича 74. та має земельну 0,2866га Прилуцька філія ПАТ "Чернігівгазбуд", яка знаходиться за адресою - 17500 Чернігівська обл.Прилуцький р-н с.Яблунівка вул.Незалежності буд.16. А також 2 дільниці; в м.Чернігові та в м.Ніжині.

Інформація про чисельність працівників

Середня облікова кількість штатних працівників-50чол.Позаштатних працівників-2чол.Прцюючих на умовах неповного робочого часу -немає.ФОП складає - 3638,6 тис.грн.Кадрова програма направлена на підвищення кваліфікації працівників, та забезпечення її відповідності операційним потребам. Рівень кваліфікації забезпечуються через самоосвіту.

Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Підприємство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Спільної діяльності підприємство не проводить з іншими організаціями

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозицій з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики

Фінансова звітність була підготовлена згідно вимогам міжнародних стандартів.Основні засоби відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення, з урахуванням сум декількох обов'язкових дооцінок, які було проведено за рішеннями Кабінету Міністрів України у зв'язку з інфляцією, починаючи з 1992року. Витрати на реконструкцію та модернізацію об'єктів основних засобів капіталізуються у вартість цих об'єктів.Нарахування амортизації основних засобів, застосовувати прямолінійний метод амортизації.Амортизаційні нарахування за кожний період відображаються у складі прибутків і збитків. До витрат на придбання ПАТ "Чернігівгазбуд" відносить такі види витрат:-ціна придбання;-витрати на транспортування та обробку;-суми податків, що не відшкодовується,та інші витрати ,безпосередньо пов'язані з придбанням запасів. Для оцінки собівартості компанія використовує: метод виробничної собівартості.Фінансова звітність була підготовлена згідно вимогам міжнародних стандартів.Основні засоби відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення, з урахуванням сум декількох обов'язкових дооцінок, які було проведено за рішеннями Кабінету Міністрів України у зв'язку з інфляцією, починаючи з 1992року. Витрати на реконструкцію та модернізацію об'єктів основних засобів капіталізуються у вартість цих об'єктів.Нарахування амортизації основних засобів, застосовувати прямолінійний метод амортизації.Амортизаційні нарахування за кожний період відображаються у складі прибутків і збитків. До витрат на придбання ПАТ "Чернігівгазбуд" відносить такі види витрат:-ціна придбання;-витрати на транспортування та обробку;-суми податків, що не відшкодовується,та інші витрати ,безпосередньо пов'язані з придбанням запасів. Для оцінки собівартості компанія використовує: метод виробничної собівартості.Собівартість запасів визначається методом "перше надходження -перший відпуск"(ФІФО) у межах підприємства.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Метою діяльності товариства є одержання прибутку, задоволення потреб споживачів в роботах та послугах, виконаних товариством, реалізація соціальних та економічних інтересів його акціонерів на основі одержаного прибутку у відповідності і на умовах, визначених діючим законодавством. Предметом діяльності товариства є:- будівництво газових мереж;- газифікація об'єктів соціальної сфери та промоб'єктів;- надання платних послуг населенню по газифікації;- сантехнічні, загально-будівельні та пічні роботи;- будівництво електрохімзахисту;- виробництво будівельних матеріалів (шлакоблоків, столярних виробів та ін.);- виготовлення металоконструкцій. Трубних заготовок для сантехнічних систем

та газопостачання. Основними замовниками раніше виступати державні установи та населення, а зараз замовниками виступає лише населення. Досвід показує, що газифікація знаходиться під впливом циклічних коливань та під значною залежністю від загальних економічних умов, впевненості та доходів споживачів. У звітному році обсяг замовлень на газифікацію за рахунок бюджетних коштів значно зменшився. Найважчі вантажні автомобілі не відповідають сучасним вимогам та їх технічний стан є незадовільним, керівництвом прийнято рішення про придбання в наступному році вантажного автомобіля для потреб виробництва. планується. До складу ПАТ "Чернігівгазбуд" увійшли 3 госпрозрахункових дільниць і цех ізоляції труб, структурні підрозділи знаходяться в м. Чернігові, м. Козельці, м. Прилуки..

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

Не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю.

Інформація про основні засоби емітента

Загальна ступінь зношеності основних засобів -70,1"в тому числі по групах:- будинки, споруди та передавальні пристрої-66,9%- машини та обладнання -88,4%- транспортні засоби- 70,2%- інструменти та прилади- 65,3% Підприємство в зв'язку з важким фінансовим становищем не планує капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

Основна проблема Товариства відсутність замовлень на будівництво і газифікацію, також неплатоспроможність підприємства та несвоєчасна оплата за надання послуг клієнтам по договорах, високий рівень цін в зв'язку з підвищенням цін на сировину та послуги.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

Грошові кошти включають суму грошей на розрахунковому рахунку. Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю, тобто з вирахуванням оцінених сумнівних боргів. Врахування безнадійних боргів здійснюється в той період, коли керівництво підприємства визнало борги, як безнадійні. Інша дебіторська заборгованість складається із заборгованості, що не пов'язана з продажем продукції та наданням послуг. Результат від виконання будівельно-монтажних робіт визначається у відповідності з методом поетапного виконання в облікових періодах, в яких виконані відповідні роботи.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

Укладених але не виконаних договорів на кінець звітного року немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

У наступному році заплановано скорочення витрат бюджету на будівництво газових мереж. Фінансовий стан підприємства буде в значній мірі залежати від фінансування, яке не є стабільним, особливо в період бюджетних обмежень.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Досліджень і розробок протягом року не було, а отже і витрат також.

Інша інформація

Інформація яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану відсутня.

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада*: Член наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Сидоренко Володимир Миколайович
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1963
- 5) освіта**: середньо -спеціальна
- 6) стаж роботи (років)**: 5
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**: д/н, д/н, тимчасово не працює.
- 8) дата набуття повноважень та 28.04.2017 3
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Членом наглядової ради було обрано на загальних зборах акціонерів 28.04.2017р.Посадова особа не отримує заробітну плату згідно штатного розкладу.Повноваження посадової особи визначені Статутом товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

-
- 1) посада*: член наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Воробей Ірина Вікторівна
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1989
- 5) освіта**: вища
- 6) стаж роботи (років)**: 6
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**: ПАТ "Чернігвгазбуд", 03335735, Директор Козелецької філії ПрАТ "Чернігівгазбуд"
- 8) дата набуття повноважень та 28.04.2017 3
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Членом наглядової ради було обрано на загальних зборах акціонерів 28.04.2017р.протокол №1 Посадова особа не отримує заробітну плату згідно штатного розкладу.Повноваження посадової особи визначені Статутом товариства.

- 1) посада*: Голова наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Моцьор Олена Михайлівна
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1960
- 5) освіта**: вища
- 6) стаж роботи (років)**: 6
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**: Козелецьке міжрайонне управління водних ресурсів, д/н, Головний спеціаліст
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 28.04.2017 3
- 9) опис: Головою наглядової ради було обрано на загальних зборах акціонерів 28.04.2017р. Посадова особа не отримує заробітну плату згідно штатного розкладу. Повноваження посадової особи визначені Статутом товариства. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

-
- 1) посада*: головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Пархоменко Ольга Петрівна
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1950
- 5) освіта**: вища
- 6) стаж роботи (років)**: 22
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**: ПАТ "Чернігівгазбуд", 03335735, Головний бухгалтер.
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 14.12.2012 безстроково
- 9) опис: Посадова особа отримує заробітну плату згідно штатного розкладу та не обіймає посад в інших організаціях. Повноваження посадової особи визначені Статутом товариства. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

- 1) посада*: Директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Моцьор Володимир Васильович
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження**: 1956
- 5) освіта**: вища
- 6) стаж роботи (років)**: 22
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав**: ПАТ "Черігівгазбуд", 03335735, Директор
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 14.12.2012 безстроково
- 9) опис: Посадова особа отримує заробітну плату згідно контракту із наглядовою радою та не обіймає посад в інших організаціях. Повноваження посадової особи визначені Статутом товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Голова наглядової ради	фізична особа		3529009	68,3	3529009	0
	Моцьор Олена михайлівна					
директор	фізична особа		1610	0,0312	1610	0
	Моцьор Володимир Васильович					
Головний бухгалтер	фізична особа		612	0,01	612	0
	Пархоменко Ольга Петрівна					
Усього:			3531231	68,3412	3531231	0

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Підприємство планує розширювати ринки збуту, освоювати нові види продукції та послуг, вдосконалювати наявну продукцію, що виробляється

2. Інформація про розвиток емітента

Підприємство має стабільний розвиток.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Деривативи та похідні цінних паперів емітентом не використовуються, правочини, щодо похідних цінних паперів не вчинялись, емітент не схильний до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

1) Зокрема інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

2) Зокрема інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Проте при здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, вони включають в себе такі елементи, як:

- 1) бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис);
- 2) бухгалтерський управлінський облік (розподіл обов'язків, нормування витрат);
- 3) аудит, контроль, ревізія (перевірка документів, перевірка достовірності арифметичних розрахунків, перевірка дотримання правил обліку окремих господарських операцій, інвентаризація, усне опитування персоналу, підтвердження і простежування).

Всі перераховані вище методи становлять єдину систему і використовуються в цілях управління підприємством.

Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їхніх наслідків. Наражання на фінансові ризики виникає в процесі звичайної діяльності Товариства.

Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам:

ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання.

Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику;

ризик втрати ліквідності: Товариством може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань;

кредитний ризик: Товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами).

Ринковий ризик

Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Процентних фінансових зобов'язань немає. Підприємство не піддається ризику коливання процентних ставок, оскільки не має кредитів.

Ризик втрати ліквідності

Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів, для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Товариство має доступ до фінансування у достатньому обсязі. Підприємство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності.

Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Кредитний ризик

Підприємство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. У правління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Кредитний ризик стосується дебіторської заборгованості. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності.

Крім зазначених вище, суттєвий вплив на діяльність Товариства можуть мати такі зовнішні ризики, як:

- нестабільність, суперечливість законодавства;
- непередбачені дії державних органів;
- нестабільність економічної (фінансової, податкової, зовнішньоекономічної і ін.) політики;
- непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку;
- непередбачені дії конкурентів.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) Посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

1.1. Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління. Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство має (не зобов'язане мати) власний кодекс корпоративного управління. Ст.33 Закону України «Про акціонерні товариства» питання затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства віднесено до виключної компетенції загальних зборів акціонерів. Загальними зборами акціонерів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «Чернігівгазбуд» кодекс корпоративного управління не затверджувався. У зв'язку з цим, посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент, не наводиться.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

1.2. Товариство (не) користується кодексом корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншим кодексом корпоративного управління. Товариством не приймалося рішення про добровільне застосування перелічених кодексів. Крім того, акції ПрАТ «Чернігівгазбуд» на фондових біржах не торгуються, Товариство не є членом будь-якого об'єднання юридичних осіб. У зв'язку з цим, посилання на зазначені в цьому пункті кодекси не наводяться.

всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління
Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління не наводиться, оскільки Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.

2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління
Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління не наводиться, оскільки Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення		27.04.2018
Кворум зборів, %		68,3
Опис: 1. Обрання членів лічильної комісії, включаючи голову. 2. Прийняття рішень з питань порядку проведення		

загальних зборів акціонерів, обрання головуючого та секретаря загальних зборів акціонерів, затвердження регламенту загальних зборів акціонерів. 3. Розгляд звіту Наглядової ради за 2017 рік, прийняття рішення за наслідками його розгляду. 4. Розгляд звіту Директора за 2017 рік, прийняття рішення за наслідками його розгляду. 5. Затвердження річного звіту (річної фінансової звітності) Товариства за 2017 рік. 6. Розподіл чистого прибутку 2017 року.

На загальних зборах визначено лічильну комісію, прийнято рішення з порядку проведення загальних зборів акціонерів, затверджено звіт Наглядової ради, звіт Директора, річний фінансовий звіт.

Вирішено питання розподілу чистого прибутку.

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити) д/н		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити) д/н		

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити) д/н		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

		Так	Ні
Наглядова рада		X	
Виконавчий орган			X
Ревізійна комісія (ревізор)			X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н		
Інше (зазначити)	д/н		

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:

д/н

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:

д/н

4) Інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Відповідно до чинної редакції Статуту Товариства, НАГЛЯДОВА РАДА Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Наглядова рада обирається загальними зборами у кількості 3 членів строком на 3 роки. До складу Наглядової ради входять Голова наглядової ради та два члени наглядової ради. Рішення щодо обрання членів наглядової ради приймається загальними зборами згідно зі статутом шляхом кумулятивного голосування акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій. Голова наглядової ради Товариства обирається членами наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу наглядової ради. Наглядова рада має право в будь-який час переобрати голову наглядової ради.

Станом на дату складання цього Звіту до складу наглядової ради входять:

Голова наглядової ради Моцьор Олена Михайлівна, обрана членом наглядової ради Загальними зборами акціонерів 28.04.2017р (Протокол загальних зборів акціонерів № 1 від 28.04.2017р.) терміном на 3 роки, Головою наглядової ради обраний членами наглядової ради на їхньому засіданні 28.04.2017р (протокол Наглядової ради № 2 від 28.04.2019р.).

Член наглядової ради Воробей Ірина Вікторівна, обраний членом наглядової ради Загальними зборами акціонерів 28.04.2017р в. (Протокол загальних зборів акціонерів № 1 від 28.04.2017р.) терміном на 3 роки. Член наглядової ради Сидоренко Володимир Миколайович, обраний членом наглядової ради Загальними зборами акціонерів 28.04.2017р. (Протокол загальних зборів акціонерів № 1 від 28.04.2017р .) терміном на 3 роки.

Комітетів наглядової ради не створено.

Протягом 2018 року відбулися засідання наглядової ради:

Дата засідання Кворум Загальний опис прийнятих рішень

14.01. 2018 пр. №1100 Фінансові питання

10.03. 2018 пр. №2100 Підготовка до річного звіту

10.07. 2018 пр. №3 100 Вчинення та підписання договору

02.10. 2018 пр. №4100 Купівля автотранспорту

Інформація про Директора Товариства.

Відповідно до чинної редакції Статуту Товариства Директор Товариства є одноосібним виконавчим органом, який в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством, здійснює управління поточною діяльністю Товариства.

Метою діяльності Директора є організація господарської діяльності Товариства як юридичної особи для досягнення статутної мети Товариства, виконання всіх вимог чинного законодавства щодо Товариства, організація виконання рішень Загальних зборів акціонерів і Наглядової ради, забезпечення прибуткової фінансово-господарської діяльності Товариства, забезпечення ефективного використання і збереження майна Товариства.

Директор діє на підставі чинного законодавства України, Статуту Товариства та цього Положення.

Компетенція Директора визначена діючим законодавством України та Статутом Товариства.
 Директор звітує перед Загальними зборами, Наглядовою радою про результати фінансово-господарської діяльності Товариства, загальний стан і перспективи діяльності Товариства та вжиті ним заходи, спрямовані на досягнення мети діяльності Товариства.

Директор є посадовою особою Товариства.

Директор обирається Наглядовою радою згідно зі Статутом шляхом голосування.

Склад наглядової ради (за наявності)

	Кількість осіб
Членів наглядової ради - акціонерів	1
Членів наглядової ради - представників акціонерів	2
Членів наглядової ради - незалежних директорів	0

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так	Ні
З питань аудиту		X
З питань призначень		X
З винагород		X
Інше (зазначити)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності, а також інформація щодо кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради

д/н
д/н

Персональний склад наглядової ради

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так	Ні
Моцьор Олена Михайлівна	Голова наглядової ради	X	
Опис: д/н			
Воробей Ірина Вікторівна	член наглядової ради	X	
Опис: д/н			
Сидоренко Володимир Миколайович	Член наглядової ради	X	
Опис: д/н			

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити)	д/н	

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)	д/н	

Чи проводилися засідання наглядової ради?

Загальний опис прийнятих на них рішень: Протягом 2018 року відбулися засідання наглядової ради: Дата засіданняКворумЗагальний опис прийнятих рішень 14.01. 2018 пр.№1100Фінансові питання 10.03. 2018 пр.№2100Підготовка до річного звіту 10.07. 2018 пр.№3 100Вчинення та підписання договору 02.10. 2018 пр. №4100 Купівля автотранспорту
--

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (зазначити)	д/н	

Інформація про виконавчий орган

Склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Директор Мацьор Володимир Васильович	Посадові обов'язки директора викладені в його повноваженнях
Опис: д/н	

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:
кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	так
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	так
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	так	ні	так
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	так
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	так
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	так
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	так
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	так
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	так
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (зазначити)	д/н	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	ні	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	ні	так
Статут та внутрішні документи	ні	так	так	ні	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	так	так	ні	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (зазначити) д/н		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власні ініціативи		X
За дорученням загальних зборів	X	
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотками голосів		X
Інше (зазначити) д/н		

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	Моцьор Олена Михайлівна		68,3

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
5166320	1635701	Решта акціонерів не уклали договори на обслуговування рахунків	10.10.2013

8) Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

Згідно з п.7.2.2 Статуту, посадові особи органів Товариства Голова та члени наглядової ради,

Згідно з п.7.3.2 Статуту, посадові особи органів Товариства Директор Товариства.

Відповідно до п.7.2.2 та 7.3.5 Статуту, Наглядова рада обирається загальними зборами у кількості 3 членів строком на 3 роки. До складу Наглядової ради входять Голова наглядової ради та два члени наглядової ради. Кількісний склад наглядової ради встановлюється загальними зборами. Рішення щодо обрання членів наглядової ради приймається загальними зборами простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та є власниками голосуючих з цього питання акцій. Голова наглядової ради Товариства обирається членами наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу наглядової ради. Наглядова рада має право в будь-який час переобрати голову наглядової ради.

Прийняття рішення про припинення повноважень членів наглядової ради належить до виключної компетенції загальних зборів акціонерів (п.7.37. Статуту). Відповідно до п.7.3.8 Статуту, без рішення загальних зборів повноваження члена наглядової ради припиняються:

1) за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; 2) в разі неможливості виконання обов'язків члена наглядової ради за станом здоров'я;

3) в разі набрання законної сили вироком чи рішення суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена наглядової ради; 4) в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим;

5) у разі отримання Товариством письмового повідомлення про зміну члена наглядової ради, який є представником акціонера.

9) Повноваження посадових осіб емітента

Наглядова рада має право: а) отримувати від Директора і Ревізійної комісії будь-яку інформацію про діяльність Товариства; б) залучати експертів до аналізу окремих питань діяльності Товариства.

Повноваження члена Наглядової ради дійсні з моменту його обрання загальними зборами. Без рішення Загальних зборів акціонерів повноваження членів припинити неможливо.

10) Інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління

3. Модифікована аудиторська думка щодо звіту про корпоративне управління.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки відносно питань корпоративного управління, які потребували перевірки та питань, за результатами розкриття яких необхідно висловити аудиторську думку. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ми висловлюємо модифіковану аудиторську думку із застереженням.

Підставами для висловлення модифікованої аудиторської думки із застереженням.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться мова в попередніх параграфах та питань, які могли бути не висвітлені у звіті, та інша інформація, що тим чи іншим чином була недоступна аудиторю, звіт про корпоративне управління відображає достовірно в суттєвих аспектах стан корпоративного управління в Товаристві.

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Договір № 19/02 від 27.03.2019 року.

Початок аудиту 29 березня 2019 року, кінець – 11 квітня 2019 року.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повна назва: Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Порада»;

Код ЄДРПОУ: 22820910;

Свідоцтво АПУ про включення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 2679, виданого на підставі рішення Аудиторської палати України від 23.02.2001 року № 99; дійсне до 26.11.2020 року;

Місцезнаходження: м. Чернігів-5, вул. Котляревського, 4, кв. 132;

Директор ТОВ «АФ «Порада»

аудитор, Гаркавий І.В.

(Сертифікат аудитора Серія А №002679 виданий 05.10.1995 р. на підставі рішення АПУ № 36.

Дата аудиторського звіту
№ 04

« 11 » квітня 2019 року

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Моцьор Олена Михайлівна			3529009	68,3	3529009	0
Усього:			3529009	68,3	3529009	0

X. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5	6

1	прості іменні	5166320	0,25	немає	немає
---	---------------	---------	------	-------	-------

Примітки: немає

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30.06.1999	89/24/99	Центральний територіальний департамент національної комісії з цінних паперів та фондового ринку	UA4000010417	Акція привілейована бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	5166320	1291580,00	100
Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: д/н Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: д/н Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: д/н Мета додаткової емісії: д/н Спосіб розміщення: д/н Дострокове погашення: д/н									

8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Івашенко Володимир Дмитрович	218512	4,295	218512	0
Скидан Анатолій Васильович	23675	0,458	23675	0
Чепела Григорій Геннадійович	17477	0,338	17477	0
Усього:	259664	5,091	259664	0

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	740	863	0	0	740	863
будівлі та споруди	370	531	0	0	370	531
машини та обладнання	28	13	0	0	28	13
транспортні засоби	276	255	0	0	276	255
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	66	64	0	0	66	64
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	740	863	0	0	740	863

Опис: Орендованих основних засобів немає. Рівень завантаження виробничих потужностей 100%. Первісна власність основних засобів станом на 31.12.2018р. становить -2692,3 тис.грн. нарахована амортизація -1829,3 тис. грн. в тому числі первісна вартість будинки та споруди на 31.12.2018 становить -1265,9 тис.грн. нарахована амортизація - 734,8 тис.грн. первісна вартість машини та обладнання на 31.12.2018р. становить 238,6 тис.грн. нарахована амортизація - 225,2 тис.грн. первісна вартість транспортних засобів на 31.12.2018р. становить 983,6 тис.грн. нарахована амортизація - 728,8 тис.грн. первісна вартість інструменти,прилади на 31.12.2018р. становить 204,3 тис.грн. нарахована амортизація - 140,5 тис.грн

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-2939	-3042
Статутний капітал (тис. грн)	1292	1292
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1292	1292

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства".
Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -4231 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -4231 тис.грн.
Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -4334 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -4334 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.3 ст.155 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	97	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	6867	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	6964	X	X
Опис: Товариство простроченої заборгованості з податків, зборів та заробітної плати має. Інша заборгованість поточна.				

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "Порада"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	22820910
Місцезнаходження	Котляревського,4/132, м.Чернігів, Новозаводський , Чернігівська область, 14005, Україна
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	102
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.03.2014
Міжміський код та телефон	0462604248
Факс	0462604248
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис: Не веде реєстр власників цінних паперів.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	Тропініна, 7Г, Київ, немає, Київська область, 04071, Україна
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	90
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.03.2015
Міжміський код та телефон	(044)591-04-37
Факс	(044)591-04-37
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис: Обслуговування випуску цінних паперів.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ПАТ "Полікомбанк"	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство	
Ідентифікаційний код юридичної особи	19356610	
Місцезнаходження	Київська буд.№3, Чернігів, Деснянський, Чернігівська область, 14013, Україна	
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕН№263217	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	20.03.2013	
Міжміський код та телефон	0462651000	
Факс	0462651000	
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи	
Опис: Ведення обліку акцій, прав на акції і прав за акціями та обмежень на них на рахунках в ЦП власників акцій випуску, що дематеріалізовано.		

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЧЕРНІГІВГАЗБУД"		за ЄДРПОУ	2019.01.01 03335735
Територія ДЕСНЯНСЬКИЙ		за КОАТУУ	7410136300
Організаційно- правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Будівництво трубопроводів	за КВЕД	42.21

Середня кількість працівників 50

Адреса, пр-т.Миру 225А, м.Чернігів, Деснянський, Чернігівська область, 14029, Україна, (04622)52188
телефон

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2018 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первісна вартість	1001	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	740	863
первісна вартість	1011	2470	2692
знос	1012	1730	1829
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	0	0
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	0	0
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	0	0
<i>Відстрочені аквізиційні витрати</i>	<i>1060</i>	0	0
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	740	863

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	359	946
<i>Виробничі запаси</i>	1101	0	0
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	0	0
<i>Готова продукція</i>	1103	0	0
<i>Товари</i>	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестрахування</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2430	782
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	474	1199
<i>Готівка</i>	1166	0	0
<i>Рахунки в банках</i>	1167	474	1199
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	142	235
Усього за розділом II	1195	3405	3162
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	4145	4025

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1292	1292
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	640	640
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(4974)	(4871)
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	(3042)	(2939)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	4308	4054
розрахунками з бюджетом	1620	376	97
у тому числі з податку на прибуток	1621	39	22
розрахунками зі страхування	1625	100	55
розрахунками з оплати праці	1630	416	276
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	827	742
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	1160	1740
Усього за розділом III	1695	7187	6964

1	2	3	4
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	4145	4025

Примітки: Баланс складено згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", а також у відповідності з вимогами Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку "Баланс" з наступною трансформацією у відповідності до МСБО, амортизація нараховується відповідно до вимог п.26 Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" та Закону України "Про оподаткування прибутку підприємств" зі змінами та доповненнями.

Керівник Моцьор Володимир Васильович

Головний бухгалтер Пархоменко Ольга Петрівна

КОДИ
2019.01.01
03335735

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2018 рік**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	11850	11998
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	0	0
<i>Премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	0	0
<i>Премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	0	0
<i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	0	0
<i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(9275)	(9380)
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	2575	2618
збиток	2095	(0)	(0)
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	0	0
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	0	0
<i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	0	0
<i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	0	0
Інші операційні доходи	2120	445	219
<i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2121</i>	0	0
<i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	0	0
<i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	0	0
Адміністративні витрати	2130	(2686)	(2182)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(209)	(437)
<i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2181</i>	(0)	(0)
<i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	(0)	(0)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	125	218
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	0	0
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	<i>2241</i>	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	125	218
збиток	2295	(0)	(0)

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(22)	(39)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:	2350	103	179
прибуток			
збиток	2355	(0)	(0)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	103	179

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	5772	5069
Витрати на оплату праці	2505	4535	4485
Відрахування на соціальні заходи	2510	970	876
Амортизація	2515	139	127
Інші операційні витрати	2520	754	1442
Разом	2550	12170	11999

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	5166320	5166320
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	5166320	5166320
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,01994	0,03465
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,01994	0,0345
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: Звіт про фінансові результати складений відповідно до П(С)БО 1 з наступною трансформацією відповідно з міжнародними стандартами фінансової звітності. Нарахування та виплата дивідендів в звітному періоді не проводилась. Облік доходів здійснюється відповідно з діючими П(С)БО №15 "Доходи". Облік витрат виробництва здійснювався відповідно з діючими в Україні нормативними актами та П(С)БО №16 "Витрати".

Керівник

Моцьор Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Пархоменко Ольга Петрівна

КОДИ
2019.01.01
03335735

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2018 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	17137	12781
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	12	12
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	17	11
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	19	34
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(8247)	(6813)
Праці	3105	(3801)	(2730)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1084)	(816)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(2700)	(2209)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(39)	(8)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(1533)	(1323)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1108)	(878)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(250)	(70)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(116)	(104)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	987	96
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0

1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(262)	(66)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(262)	(66)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Находження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	69	270
Находження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(69)	(462)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	(192)
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	725	(162)
Залишок коштів на початок року	3405	474	636
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	1199	474

Примітки: Звіт про рух грошових коштів складений відповідно з міжнародними стандартами фінансової звітності.

Керівник

Моцьор Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Пархоменко Ольга Петрівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ЧЕРНІГІВГАЗБУД"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ
2019.01.01
03335735

Звіт про власний капітал
за 2018 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1292	0	640	0	(4974)	0	0	(3042)
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	1292	0	640	0	(4974)	0	0	(3042)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	103	0	0	103
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	103	0	0	103
Залишок на кінець року	4300	1292	0	640	0	(4871)	0	0	(2939)

Примітки: Звіт про власний капітал складений на основі Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та відповідно міжнародними стандартами фінансової звітності. У складі графи "Інший додатковий капітал" відображена сума статті "Індексація основних засобів"

Керівник

Моцьор Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Пархоменко Ольга Петрівна

**Примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності**

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності. Текст приміток Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ЧЕРНІГІВГАЗБУД" за 2018 рік. станом на 31 грудня 2018 року (в тисячах українськ гривень)

1. Ідентифікація та основа підготовки фінансового звіту Назва товариства: Приватне акціонерне товариство «Чернігівгазбуд» Код ЄДРПОУ: 03333537 Фінансова звітність товариства складена станом на 31 грудня 2018 року, звітним періодом є 2018 рік. Фінансова звітність є п'ятою попередньою фінансовою звітністю, яку товариство підготувало за Міжнародними стандартами фінансової звітності (далі – МСФЗ). Датою переходу на МСФЗ є 1 січня 2012 року. Фінансова звітність є індивідуальною, стосується тільки діяльності ПрАТ «Чернігівгазбуд». Функціональною валютою ведення бухгалтерського обліку є гривня (надалі – грн»). Фінансова звітність представлена в тисячах українських гривень (далі – тис. грн.), якщо не зазначено інше. Монетарні активи і зобов'язання в іноземній валюті відображені у фінансової звітності у гривневому еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України на 31.12.2018 року. Обмежень щодо володіння активами немає. Учасі у спільних підприємствах товариство не бере. Виявлених помилок минулих років та пов'язаних з ними коригувань не було. Переоцінки статей фінансових звітів не було. Рівень округлення - 0,5 тисяч гривень.

1. Плани щодо безперервної діяльності. Товариство складає фінансову звітність на основі безперервності. Управлінський персонал не має намірів ліквідувати товариство чи припинити діяльність. Управлінському персоналу не відомо про суттєві невизначеності, пов'язані з подіями чи умовами, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

2. Основні припущення, що стосуються майбутнього та основні джерела невизначеності оцінки на кінець звітного періоду, які становлять значний ризик спричинити суттєве коригування балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році. При підготовці фінансової звітності товариство здійснює попередні оцінки впливу невизначених майбутніх подій на окремі активи та зобов'язання. Такі попередні оцінки базуються на інформації, яка наявна у товариства на дату фінансової звітності, тому фактичні результати у майбутньому можуть відрізнятись від таких оцінок. На дату складання фінансової звітності товариство не виявило можливого суттєвого впливу майбутніх подій на оцінку активів та зобов'язань.

3. Суттєві положення облікової політики.

3.1 Основні засоби. Для обліку та складання звітності основні засоби поділяються на наступні класи (групи):

- земельні ділянки;
- будівлі, споруди і передавальні пристрої
- машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка)
- транспортні засоби
- інструменти, прилади, інвентар (меблі)
- інші основні засоби

Критерії визнання: існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть в компанію, і собівартість об'єкта може бути достовірно оцінена. Методи оцінки основних засобів

Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає ціну придбання (у т.ч. імпорتنі мита, податки, які не відшкодовуються); будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації; попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, зобов'язання за якими компанія на себе бере. Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік.

3.2. Незавершені капітальні інвестиції. Активи, що знаходяться в стадії будівництва, капіталізовані як окремих компонент основних засобів. Незавершене капітальне будівництво включає вартість будівельних робіт, суму інжинірингових робіт, інші прямі витрати та загальнопромислові витрати. Аванси, що видані на придбання основних засобів та капітальне будівництво відображаються в складі незавершених капітальних інвестицій. По закінченню будівництва актив буде переведений у відповідну групу основних засобів. Амортизація буде нараховуватись з дати, коли актив буде побудований та стане придатним до використання. Незавершене будівництво активів, які призначені для продажу, відображається в складі запасів. Незавершене будівництво

інвестиційної нерухомості відображається як інвестиційна нерухомість 3.3. Дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість є непохідним фінансовим активом та визнається тільки коли компанія стає стороною контрактних положень. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цього фінансового активу. Справедливою вартістю дебіторської заборгованості є справедлива вартість наданої (отриманої) компенсації. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою собівартістю, з урахуванням збитків від зменшення корисності. Станом на кожну звітну дату товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність дебіторської заборгованості зменшилася. Балансова вартість дебіторської заборгованості зменшується через рахунок резерву під знецінення з одночасним визнанням збитку за звітний період. Якщо в наступному періоді величина збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно співвіднесено із подією, що має місце після визнання зменшення корисності, то раніше визнаний збиток від зменшення корисності сторнується. Сторнування не повинне призводити до такої балансової вартості, яка перевищує суму, що її мала б амортизована вартість у разі невизнання зменшення корисності на дату сторнування. Резерв під знецінення дебіторської заборгованості визначається розрахунковим методом на підставі історичних даних щодо дебіторської заборгованості товариства 3.4. Запаси. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. В Балансі (Звіті про фінансовий стан) запаси відображаються за найменшою із двох величин: первісною вартістю або вартістю реалізації. Уцінки відображаються шляхом створення резерву під знецінення запасів. Вартість рекламних запасів відноситься на витрати в момент придбання. Собівартість одиниць запасів визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості. 3.5. Грошові кошти та їх еквіваленти Кошти на депозитних рахунках з терміном погашення більше 6 місяців відображаються в звітності як поточні фінансові інвестиції, з терміном погашення більше 1 року як інші довгострокові фінансові інвестиції. 3.6. Забезпечення (резерви) Забезпечення (резерви) визнаються тоді, коли товариство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання, яке виникло у результаті минулих подій і ймовірно, що для погашення цього зобов'язання потрібне використання ресурсів, котрі втілюють у собі певні економічні вигоди та розмір таких зобов'язань можна достовірно оцінити. Забезпечення створюються товариством для відшкодування наступних (майбутніх) витрат: виплату відпусток працівникам, виконання гарантійних забезпечень, реструктуризацію, виконання зобов'язань при припиненні діяльності, виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів визнається в сумі очікуваного збитку тоді, коли витрати для виконання зобов'язань перевищують доходи від контракту. Залишок забезпечення переглядається кожний рік станом на 31 грудня і у разі потреби коригується (збільшується, зменшується). Умовні зобов'язання не визнаються в звіті про фінансовий стан, але розкриваються в примітках до фінансової звітності, за виключенням випадків коли ймовірність відтоку ресурсів у результаті погашення є незначною. Умовний актив не визнається у звіті про фінансовий стан, але розкривається у примітках до фінансової звітності у тому випадку, коли існує вірогідність надходження економічних вигод. 3.7. Оренда. Коли товариство виступає у якості орендаря за угодою про операційну оренду, орендні платежі визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Коли компанія виступає у якості орендаря за угодою про фінансову оренду, на початку строку оренди визнаються активи та зобов'язання, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початку оренди, або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди. Ставкою дисконту, яка застосовується при обчисленні теперішньої вартості мінімальних орендних платежів, є припустима ставка відсотка при оренді. В подальшому мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період протягом строку оренди таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні плати відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони понесені. Необоротні активи, отримані за договором фінансової оренди, обліковуються відповідно до МСБО 16 «Основні засоби» або МСБО 38 «Нематеріальні активи»

3.8. Визнання доходу та витрат Виручка визнається в тому випадку, якщо отримання економічних вигод оцінюється як ймовірне, і якщо виручка може бути надійно оцінена, незалежно від дати здійснення платежу. Виручка оцінюється за справедливою вартістю отриманої, або що належить до отримання винагороди з врахуванням визначених в договорі умов платежу за виключенням податків. Виручка від продажу товарів признається в момент передачі ризиків та вигод від володіння товаром покупцеві. Виручка від надання послуг визнається в момент завершеності робіт. Процентний дохід та витрати по всіх фінансових інструментах, що оцінюються за амортизованою вартістю, процентних фінансових активах, що класифікуються в якості на продаж, визнаються з використанням методу ефективної ставки відсотка. Процентний дохід включається до складу доходів від фінансування в звіті про сукупний дохід. Дивіденди визнаються в момент встановлення права товариства на їх отримання. Дохід від інвестиційної нерухомості, наданої в операційну оренду, оцінюється по прямолінійному методу протягом строку оренди. Витрати по позиках включають сплату відсотків та інші витрати, понесені товариством у зв'язку з отриманням позик. Затрати по позиках, які пов'язані з придбанням, будівництвом чи виробництвом активу, який обов'язково потребує довготривалого періоду для його підготовки до використання або продажу, капіталізуються як частина первісної вартості такого активу. Всі інші затрати по позиках відносяться до витрат в тому періоді, в якому були понесені. Товариство капіталізує витрати по позиках, що понесені у зв'язку з придбанням, будівництвом чи виробництвом активу, який обов'язково потребує довготривалого періоду для його підготовки до використання або продажу починаючи з 01.01.2018 року 3.9. Податок на прибуток Витрати з податку на прибуток компанії формуються як сума поточних податкових витрат, розрахованих на базі оподаткованого прибутку за правилами податкового законодавства, та відстрочених податкових витрат (доходів). Відстрочені податкові витрати (доходи) виникають внаслідок визнання в прибутку чи збитку відстрочених податкових активів та/або відстрочених податкових зобов'язань. Відстрочені податкові зобов'язання визнаються щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, крім випадків, коли такі різниці виникають від первісного визнання активу чи зобов'язання. Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, тією мірою, якою є ймовірним, що буде отримано оподатковуваний прибуток, до якого можна застосувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню, за винятком ситуацій, коли відстрочений податковий актив виникає від первісного визнання активу або зобов'язання. Отримання достатнього оподаткованого прибутку є ймовірним тоді, коли відстрочений податковий актив може бути зарахований проти відстроченого податкового зобов'язання, яке відноситься до того самого податкового органу, та буде відновлено в тому самому періоді, що і актив, або в тому періоді, в якому збиток, що виникає з активу, може бути віднесений на попередній або послідуєчий період. У випадках, коли немає достатніх відстрочених податкових зобов'язань щоб зарахувати відстрочений податковий актив, актив відображається в тій мірі, в якій ймовірно виникнення достатнього оподаткованого прибутку в майбутніх періодах 3.10. Податок на додану вартість. Дохід, витрати та активи визнаються за виключенням податку на додану вартість, крім випадків, коли ПДВ, виник при покупці активів або понесення витрат, який не відшкодовується з бюджету. В такому випадку ПДВ включається до вартості активу або витрат. Дебіторська та кредиторська заборгованості відображаються з врахуванням ПДВ. Аванси отримані та аванси сплачені відображаються із ПДВ 3.11. Важливі оцінки, професійні судження і припущення в застосуванні облікової політики. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва компанії формування суджень, оцінок та припущень, які впливають на застосування принципів облікової політики, на суми активів та зобов'язань, доходів та витрат, відображених у звітності, та на розкриття інформації щодо потенційних активів та зобов'язань. Фактичні результати можуть відрізнятись від цих оцінок. Оцінки та припущення, на яких вони ґрунтуються, регулярно переглядаються. Результати перегляду облікових оцінок визнаються у періоді, в якому вони переглядаються, а також у всіх наступних періодах, на які впливають такі оцінки. Нижче наведені професійні судження, які найбільш суттєво впливають на суми, що відображені у фінансовій звітності, та основні джерела невизначеності оцінок Принципи оцінки за справедливою вартістю Товариство класифікує оцінки за справедливою вартістю за допомогою ієрархії справедливої вартості: 1) рівень 1: ціни котирувань на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань 2) рівень 2:

вхідні дані, інші ніж ціни котирувань, що увійшли у рівень 1, які спостерігаються для активів або зобов'язань або прямо, або опосередковано; 3) рівень 3: вхідні дані активів або зобов'язань, що не ґрунтуються на даних ринку, які можна спостерігати Кращим свідченням справедливої вартості фінансового активу або фінансового зобов'язання є ціни котирування на активному ринку. Фінансовий інструмент вважається котируваним на активному ринку, якщо ціни котирування легко і регулярно доступні та відображають фактичні й регулярно здійснювані ринкові операції між незалежними сторонами. Справедлива вартість визначається як ціна, узгоджена між зацікавленим покупцем та зацікавленим продавцем в операції незалежних сторін. Мета визначення справедливої вартості для фінансового інструмента, який відкрито купується та продається на активному ринку – отримати ціну, за якою відбулась би операція з цим інструментом на кінець звітного періоду на найсприятливішому активному ринку, до якого товариство має безпосередній доступ. Якщо ринок для фінансового інструмента не є активним, товариство визначає справедливую вартість, застосовуючи методи оцінювання. Такі методи базуються на застосуванні останніх ринкових операцій між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами (якщо вони доступні), посиленні на поточну справедливую вартість іншого ідентичного інструмента, аналізі дисконтованих грошових потоків. Мета застосування методів оцінювання – визначити, якою була б ціна операції на дату оцінки в обміні між незалежними сторонами, виходячи із звичайних міркувань бізнесу. Справедлива вартість оцінюється на основі результатів застосування методів оцінювання, в яких максимально враховуються ринкові показники (та якомога менше – дані, специфічні для компанії). Періодично товариство обстежує методи оцінювання та перевіряє їх на обґрунтованість, застосовуючи ціни спостережених поточних ринкових операцій з такими самими інструментами, або на основі інших доступних спостережених ринкових даних. Справедлива вартість фінансових інструментів базується на наведених далі чинниках: - вартість грошей у часі - кредитний ризик; - ціни на валютних біржах; - товарні ціни; - ціни на інструменти капіталу; - волатильність - ризик дострокового погашення та ризик відмови - витрати на обслуговування фінансового активу або фінансового зобов'язання. Первісне визнання операцій з пов'язаними особами. В ході своєї звичайної діяльності товариство здійснює операції з пов'язаними особами. У відповідності до МСБО 39, фінансові інструменти повинні спочатку відображатись за справедливою вартістю. За відсутності активного ринку для таких операцій для того, щоб визначити, чи проводились операції за ринковими або неринковими процентними ставками, використовуються професійні судження. Основою для судження є ціноутворення на аналогічні види операцій з непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки. 3.12. Виплати, основані на акціях Дивіденди відображаються в тому періоді, в якому вони оголошені. Інформація про дивіденди, що оголошені після звітного періоду, але до того, як фінансова звітність була затверджена до випуску, відображається в примітці «Події після закінчення звітного періоду». Базисний прибуток на акцію обчислюється шляхом ділення прибутку (чисельник), на середньозважену кількість звичайних акцій, які перебувають в обігу протягом звітного періоду (знаменник). 3.13. Взаємозалік статей активів та зобов'язань. Фінансові активи та фінансові зобов'язання згортаються, а в балансі відображається сальдовий залишок, тільки якщо товариство має юридичне право здійснити залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно. При обліку передачі фінансового активу, який не веде до припинення визнання такого активу, товариство не згортає переданий актив та пов'язане з ним зобов'язання. Станом на 31.12.2018 товариство не здійснювало взаємозаліків активів і зобов'язань балансу. 3.14. Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах. Помилки у фінансових звітах не допускалися, зміни у фінансові звіти, що пов'язані з виправленням помилок, не вносилися. Протягом 2018 року зміни до облікової політики не вносилися. Змін в облікових оцінках, які мають суттєвий вплив на фінансову звітність 2018 року або суттєво будуть впливати на майбутні періоди, не було. 4. Нові стандарти, що були випущені та набудуть чинності з 1 січня 25 року і пізніше. МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» набуває чинності для річних періодів, що починаються 01 січня 2015 року або після цієї дати та застосовується ретроспективно (дострокове застосування дозволяється). Стандарт був випущений в результаті першого етапу проекту Ради з МСФЗ по заміні МСБО 39 «Фінансові інструменти: класифікація та оцінка». МСФЗ 9 передбачає, що при первісному визнанні всі фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю, окрім боргових

інструментів, які можуть (якщо немає можливості оцінки за справедливою вартістю) оцінюватися за амортизованою вартістю, за умови що: - актив утримується в рамках бізнес-моделі, завданням якої є утримання активів з метою отримання договірних грошових потоків; - договірні умови щодо фінансового активу призводять до виникнення на конкретні певні дати грошових потоків, які представляють собою виключно виплати основної суми заборгованості та відсотків на основну суму заборгованості, що залишається непогашеною. Всі фінансові активи, що є інвестиціями в інструменти капіталу, оцінюються за справедливою вартістю з відображенням змін справедливої вартості або в іншому сукупному доході або в прибутку чи збитку. МСФЗ 9 встановлює, що до фінансових зобов'язань, до яких застосовується можливість оцінки за справедливою вартістю, сума зміни справедливої вартості зобов'язання, що зумовлена змінами кредитного ризику, повинна подаватися у складі іншого сукупного доходу (якщо тільки таке подання не призведе до виникнення або збільшення облікової невідповідності у складі прибутку чи збитку). Залишкова частина зміни справедливої вартості у всіх випадках надається у складі прибутку або збитку. Компанія не застосовувала достроково МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» замінює попереднє керівництво по визначенню контролю і консолідації, наведені в МСБО 27 «Консолідовані та окремі фінансові звіти» (перейменованій в «Окремі фінансові звіти») та ПКТ 12 «Консолідація: суб'єкти господарювання спеціального призначення». Стандарт набуває чинності для річних періодів, що починаються 01 січня 2013 року або після цієї дати (дострокове застосування дозволяється). МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості» має застосовуватися до річних періодів, що починаються 01 січня 2013 року або пізніше (дострокове застосування дозволяється). В цьому стандарті об'єднані всі вказівки щодо оцінки за справедливою вартістю. Стандарт направлений на підвищення якості розкриття інформації щодо справедливої вартості. При цьому, в МСФЗ 13 відсутня інформація про те, коли необхідне вимірювання справедливої вартості. Передбачається, що вимоги нового стандарту можуть вплинути на необхідність перегляду компанією процесів та процедур, що використовуються для визначення справедливої вартості. Наслідки застосування в майбутньому нових стандартів та змін до стандартів залежатимуть від активів і зобов'язань, що матиме компанія на дату їх застосування, тому визначити їх майбутній вплив в кількісному виразі на даний час неможливо. Керівництво компанії оцінює можливий майбутній вплив від застосування нових (оновлених) стандартів, тлумачень і не виключає їх вплив на облікову політику в майбутньому, на необхідність перегляду процедур, що використовуються для визначення справедливої вартості, та на класифікацію і оцінку фінансових активів та зобов'язань компанії.

5. Перше застосування МСФЗ Ця фінансова звітність, яку компанія підготувала у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ). Датою переходу на МСФЗ є 1 січня 2012 року. За попередні звітні періоди, що закінчилися 31 грудня 2011 року, компанія складала свою фінансову звітність у відповідності до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі – П(с)БО). Товариство підготувало цю фінансову звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2012 року, у відповідності до МСФЗ, які застосовуються у відношенні до звітних періодів станом на 31 грудня 2013 року (ці стандарти застосовуються достроково) 5.1. Товариство застосувало наступні добровільні виключення, передбачені МСФЗ 1 «Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності»:- Товариство встановило доцільну собівартість основних засобів за попередніми П(С)БО шляхом оцінки їх за справедливою вартістю внаслідок оцінки станом 31.12.2006 р. 5.2. Відхилення від вимог МСФЗ. Товариство почало формувати статутний капітал в період, коли функціональна валюта України була валютою гіперінфляційної економіки. МСФЗ 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» вимагає перерахунку складових власного капіталу товариства (крім нерозподіленого прибутку та будь-якої дооцінки) з використанням загального індексу цін. Керівництво товариства прийшло до висновку, що застосування вимог МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції», в частині перерахунку статутного капіталу, може ввести в оману користувачів фінансової звітності і суперечить меті фінансової звітності, зазначеній в Концептуальній основі. Керівництво товариства, керуючись пунктами 19-20 МСБО 1 «Подання фінансової звітності», прийняло рішення відхилитись від вимог МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції». Примітка до рядків 1010-1012 Балансу «Основні засоби». Основні засоби компанії представлені в фінансовій звітності наступним чином: Первісна вартість станом на початок звітного року - 2470 Придбано

основних засобів - 262 Вибуло основних засобів - 40 Первісна вартість станом на кінець звітного року - 2692 і них будинки, споруди та передавальні пристрої - 1265 машини та обладнання - 238 транспортні засоби - 984 інвентар - 205 Накопичена амортизація станом на початок - 1730 звітного року: Будинки та споруди - 747 Машини та обладнання - 210 Транспортні засоби - 649 Інструменти, прилади та інвентар - 124 Амортизаційні нарахування за звітний період - 139 Вибуло зносу - 40 Накопичена амортизація станом на кінець звітного року - 1829 Будинки та споруди - 734 Машини та обладнання - 225 Транспортні засоби - 729 Інструменти, прилади та інвентар - 141 Балансова вартість станом на кінець звітного періоду 863 тому числ: і будинки, споруди та передавальні пристрої - 531 машини та обладнання - 13 транспортні засоби - 255 Інструменти, прилади інвентар - 64 Станом на 31 грудня 2018 року обладнання виведеного на консервацію не було Станом на 01 січня 2018 року та 31 грудня 2018 року у товариства: - відсутні обмеження на право власності, а також основні засоби передані в заставу для забезпечення зобов'язань; - основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація) товариство станом на 31 грудня 2018 року не має; - відсутні основні засоби, отримані за договорами фінансової оренди. Протягом 2018 року товариство не отримувало основні засоби в результаті об'єднання підприємств. Протягом 2018 року основні засоби не переоцінювалися. Втрати від зменшення корисності та вигоди від відновлення корисності основних засобів не визнавалися. Інших змін первісної вартості та суми зносу основних засобів не було. Протягом 2018 року товариство не отримувало основні засоби за рахунок цільового фінансування. Станом на 31 грудня 2018 року товариство не отримувало основних засобів у фінансову оренду. Амортизація основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Строки корисного використання встановлюються для кожного об'єкта основних засобів окремо. Примітка до рядків 1015-1017 Балансу «Інвестиційна нерухомість» У товариства відсутня інвестиційна нерухомість як станом на 31.12.2018 року так і станом на 01.01.2018 року. Примітка до рядків Балансу 1030-1035 «Інші довгострокові фінансові інвестиції», «Поточні фінансові інвестиції» Станом на 31 грудня 2018 року товариство не має фінансових інвестицій, що включені до статей балансу «Довгострокові фінансові інвестиції» та «Поточні фінансові інвестиції». Інвестицій в асоційовані, дочірні та спільні підприємства компанія не має. Пояснювальна примітка до рядка Балансу 1100-1101 «Виробничі запаси» Залишок на 01.01.2018 року - 359 Надійшло запасів за 2018 рік - 6153 Собівартість використаних запасів - 5566 Собівартість реалізованих запасів Резерв знецінення запасів станом на 31.12.2018 року відсутня. Запаси відображені за первісною вартістю. Запасів, переданих у переробку, на комісію та в заставу немає. Зменшення та збільшення чистої вартості реалізації запасів протягом 2018 року не було. Примітка до рядків Балансу 1125-11 «Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги», 1135-1160 «Інша поточна дебіторська заборгованість». Найменування показника структури поточної дебіторської заборгованості станом 31.12.2018 р Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 743 Резерв під знецінення - Балансова вартість дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги - 743 Заборгованість за розрахунками з бюджетом - 21 Заборгованість за виданими авансами - Заборгованість за розрахунками з Фондом соціального страхування з тимчасової втрати працездатності - 18 Заборгованість за розрахунками з іншими дебіторами - Балансова вартість іншої поточної заборгованості - в т.ч. заборгованість зв'язаних сторін. - Згідно з обліковою політикою компанії, резерв під знецінення дебіторської заборгованості визначається розрахунковим методом на підставі історичних даних щодо дебіторської заборгованості. Протягом 2018 року резерв під знецінення не створювався. Примітка до рядка Балансу 1165-1167 «Гроші та їх еквіваленти» та Звіту про рух грошових коштів. Склад грошових коштів та їх еквівалентів товариство представило наступним чином: Найменування показника структури грошових коштів станом на 31.12.2018 р Каса - 0 Поточні рахунки в банках - 1199 Інші рахунки в банках - 0 Всього - 1199 Статті «Інші надходження», «Інші витрачання» та «Інші платежі» Звіту про рух грошових коштів мають наступний склад: Найменування показника за 2018 р. Розділ I «Рух коштів у результаті операційної діяльності» Інші надходжен: Компенсація від Фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності - 18 - Інші надходження - 1 Всього - 19 Інші витрачання: Штрафи, пеня - 13 Розрахунки по виконавчим листам - інші - 116. Не грошових операцій інвестиційної та фінансової діяльності не відбувалося протягом 2018 року. Сальдо грошових коштів, які є в наявності та які недоступні для використання товариством, відсутне

станом на 31.12.2018 року. Товариство не придбавало не продавало майнові комплекси протягом 20 року. Примітка до рядків 4000-4300 «Власний капітал» Власний капітал товариства має наступну структуру: Найменування показника структури капіталу Станом на 01.01.2018р. на 31.12.2018р. Зареєстрований акціонерний капітал 1292 1292 Відображено розмір зареєстрованого акціонерного капіталу згідно законодавства України та Статуту товариства Інший додатковий капітал 640 640 Відображено суми дооцінки необоротних активів та іншого додаткового капіталу, до якого включено вартість основних засобів, що неувійшли до статунду, а також інші фонди, створені, згідно з законодавством України та Статуту товариства. Нерозподілений прибуток (збиток) (4974) (4871) Прибуток (збиток) товариства утворюється з надходжень від господарської діяльності після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат на оплату праці. ВСЬОГО (3042) (2939) Товариство розкриває наступну інформацію про акціонерний капітал. Статутний капітал та емісійні різниці (емісійний дохід). Залишок акцій на початок попереднього періоду (шт.) 5166320 в тому числі: кількість акцій в обігу (шт.) 5166320 випуск нових акцій - 0 Власні акції (паї), що викуплені в акціонерів (учасників) Продаж раніше викуплених власних акцій (паїв) - 0 Анульовані раніше викуплені власні акції 0 Залишок на кінець звітного періоду (шт.) 5166320 Найменування показника Станом на 01.01.2018р. на 31.12.2018 року. Кількість акцій дозволених для випуску (шт.) 5166320 516630 Кількість випущених акцій (шт.) 5166320 51620 Номінальна вартість акцій (тис.грн.) 129 1292 Кількість акцій, з якими пов'язані привілеї та обмеження шт 0 Кількість акцій, що належать самому товариству (шт.) 0 Кількість акцій, які перебувають у власності членів виконавчого органу товариства (- 0 Кількість акцій, зарезервованих для випуску, згідно з опціонами та іншими контрактами (шт.) 0 Кількість випущених і повністю сплачених акцій (шт.) 5166320 5166320 Кількість випущених, але не повністю сплачених акцій - 0 Частки в статутному капіталі товариства представлені наступним чином: Назва акціонера Станом на 01.01.2018 р. Станом на 31.12.2018р В % відношенні Моцьбор Олена Михайлівна паспорт НК 294160, виданий 14.04.1999 Козелецьким РВ УМВС в Чернігівській області- станом на 01.01.2018р- 882252,25 68,3% станом на 31.12.2018р. - 882252,25 68,3% Інші акціонери- фізичні особи, кожен з яких є власником менше 10% акцій товариства станом на 01.01.2018- 409747,75 31,7% станом на 31.12.2018- 409747,75 31,7% Всього: станом на 01.01.2018-1292 100% станом на 31.12.2018-1292 100% Приватне акціонерне товариство «Чернігівгазбуд» утворене шляхом зміни найменування на Загальних зборах акціонерів (протокол від 28.04.2017р. №1) Публічного акціонерного товариства «Чернігівгазбуд», заснованого відповідно до вимог законодавства України. Відкрите акціонерне товариство «Чернігівгазбуд» було засноване шляхом перетворення орендного підприємства «Чернігівгазбуд» у Відкрите акціонерне товариство відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України «Про приватизацію цілісних майнових комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів, зданих в оренду» від 20.05.93 № 57-93 і зареєстроване розпорядженням виконкому Чернігівської міської Ради народних депутатів від 05.09.95 р. Станом на 31 грудня 2018 року в товаристві: - відсутні права, привілеї та обмеження, які супроводжують цей клас, включаючи обмеження з виплати дивідендів і повернення капіталу; - відсутні акції, зареєстровані для випуску на умовах опціонів і контрактів з продажу; - відсутні частки керівництва в статутному капіталі; - дивіденди протягом 2018 року не нараховувались і не виплачувались. Протягом звітного періоду загальними зборами акціонерів товариства рішення про викуп власних акцій не приймалось та акції не викупувались. Станом на 31 грудня 2018 року товариство не мало власних викуплених акцій. Чисті активи товариства. Вартість чистих активів товариства була розрахована згідно з Методичними рекомендаціями Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств від 17.11.2004 року № 485. Станом на 31 грудня 2018 року вартість чистих активів товариства становить -2939 тис. грн. Забезпечення на виплати винагороди за підсумками року, забезпечення наступних витрат на транспортування продукції, забезпечення на гарантійне обслуговування, забезпечення (резерв) по судовим позовам, забезпечення (резерв) по бракованих виробках, забезпечення (резерв) по обтяжливим контрактам не створювалось у зв'язку з відсутністю ймовірності того, що буде вибуття ресурсів у зв'язку з погашенням цих зобов'язань. Примітка до рядка Балансу 1690 «Інші поточні зобов'язання Станом на 01.01.2018р на 31.12.2018 рік Інші поточні зобов'язання 1160 1740 Розрахунки по одержаним займам. Інші поточні зобов'язання (відряджен)- 7187 6964 Примітка до рядків Звіту про фінансові результати 2000,

2120 .Група доходів 20 р .Дохід від реалізації продукції (товарі 11850 Дохід від надання послуг - 0 Дохід від отриманих відсотків-0 Дохід від роялті-0 Дохід від дивідендів -0 -Інші операційні доходи -4 Дохід від реалізації іноземної валюти-0 -Дохід від реалізації інших оборотних активів-0 Дохід від операційної оренди -281 Дохід від операційної курсової різниці-0 інші операційні доходи -0 Фінансові доходи Інші доходи -0 Примітка до рядка Звіту про фінансові результати 2130 «Адміністративні витрати» Найменування статті за 2018р Витрати на утримання персоналу 630 Амортизація основних засобів 23 Амортизація програмного забезпечення інших нематеріальних актив. Витрати на утримання основних засобів та нематеріальних активів, телекомунікаційні та інші експлуатаційні послуги 1. Витрати на оперативний лізинг (оренд.) Професійні послуги (аудиторські, юридичні ...) 11 Витрати із страхування Ін05 Всього адміністративних витрат 2686 Примітка до рядка Звіту про фінансові результати 2180 «Інші операційні витрати» 209 Найменування статті за 2018 р Собівартість реалізованих запасів Утримання приміщень, що здаються в оренду - 0 Вибуття необоротних активів-57 Інші операційні витрати-138 штрафи, пені, неустойки-14 Всього інших операційних витрат 209 Примітка до Звіту про сукупні прибутки. Господарських операцій, які згідно МСФЗ необхідно відображати в Звіті про сукупні прибутки, товариство не здійснювало. Примітка «Розкриття інформації щодо зв'язаних сторін». У відповідності до вимог МСФЗ 24 «Розкриття інформації про зв'язані сторони» компанія розкриває інформацію щодо операцій і сальдо заборгованості між компанією та зв'язаними сторонами. До зв'язаних сторін компанія відносить:- юридичних осіб, які контролюють компанію (наприклад, материнська компанія);- юридичних та фізичних осіб, які мають таку частку в компанії, яка надає їм змогу суттєво впливати на діяльність компанії (вважається, що часткою в компанії, яка дає змогу суттєво впливати на діяльність компанії, є частка в розмірі, що перевищує 50% статутного капіталу компанії);- юридичних осіб, які є дочірніми або асоційованими підприємствами для компанії;- юридичних осіб, які є спільним підприємством, в якому компанія є контролюючим учасником;- фізичних осіб – членів провідного управлінського персоналу компанії;- близьких родичів фізичних осіб, які мають частку в компанії, яка надає їм змогу суттєво впливати на діяльність компанії, та членів провідного управлінського персоналу компанії. Примітка «Розкриття інформації по договорах оренди». Протягом 2018 року товариство не здійснювало операцій з фінансовою оренди. За договорами операційної оренди, товариство наводить наступну інформацію:- договорів невідмовної оренди та невідмовної суборенди товариство не уклало- непередбачені орендні платежі договорами оренди не передбачені;- вибір між поновленням або придбанням активу та застереження щодо зміни цін договорами оренди не передбачені;- обмеження договорами оренди не передбачені. Примітка «Умовні активи та зобов'язання». Товариство не мало подій, що відбулись станом на 31.12.2018 року, але не відображені в інших примітках, за якими ймовірність вибуття ресурсів, що втілюють економічні вигоди, не відповідає визначенню зобов'язання. Товариство не мало подій, що відбулись станом на 31.12.2018 року, але не відображені в інших примітках, за якими існує ймовірність надходження економічних вигод Примітка «Активи на відповідальному зберіганні». Товариство не має станом на 31.12.2018 року активів на відповідальному зберіганні. Примітка «Інформація про списані активи». Товариство не має списаної дебіторської заборгованості, невідшкодованих недостач та втрат від псування цінностей за якими здійснюється спостереження з метою її стягнення у випадку зміни майнового стану боржника. Примітка «Інформація про гарантії та забезпечення отримані». Товариство не має станом на 31.12.2018 року отриманих гарантій та забезпечень. Примітка «Операції з інструментами власного капіталу». Протягом 2018 року товариство не здійснювало операцій з інструментами власного капіталу. Протягом 2018 року товариство не призначало фінансові інструменти інструментами хеджування та не оформлювало документацію про цілі управління ризиком і стратегію хеджування. Примітка «Інформація про виконання значних правочинів в 2018 році». Товариством не виконувало значних правочинів в 2018р. Примітка «Інформація про вчинення товариством правочинів в яких є зацікавленість». Протягом 2018 року товариство не здійснювало правочинів, щодо вчинення яких є зацікавленість, відповідно до статті 71 Закону України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008 р. № 514-VI Примітка «Управління ризиками». Операційний ризик – це ризик, що виникає внаслідок людських, технічних і технологічних помилок. Операційний ризик пов'язаний з функціонуванням галузі економіки, фінансовими ринками, забезпеченням сировиною, ринками збуту, інтенсивністю конкуренції.

Операційний ризик включає в себе також ризик змін у нормативно-правовому регулюванні ПрАТ «Чернігівгазбуд» веде основну діяльність у сфері будівництва та здавання в оренду власного нерухомого майна. Протягом 2018 року функціонування цієї галузі економіки зазнало значних негативних тенденцій та коливань. Конкуренція в галузі є дуже високою. Станом на 31 грудня 2018 року кількість операційного ризику незначна, якість управління висока, сукупний ризик низький, напрям ризику стабільний. Під валютним ризиком товариство розуміє наявний або потенційний ризик для прибутку і капіталу, який виникає внаслідок несприятливої зміни обмінних валютних курсів. За 2018р. валютними операціями товариство не займалось. Юридичний ризик — це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через порушення або недотримання товариством вимог законів, нормативно-правових актів, угод, прийнятої практики або етичних норм, а також через можливість двозначного тлумачення встановлених законів або правил. На сьогоднішній день в Україні існує комерційне і, особливо, податкове законодавство, положення якого допускають різну інтерпретацію. Крім того, встановилася практика, коли податкові органи на свій власний розсуд приймають рішення, у той час як нормативна база для такого рішення є недостатньою. Всі ці умови призводять до виникнення юридичного ризику, який може в майбутньому призвести до сплати штрафних санкцій та адміністративних стягнень. Протягом 2018 року не було випадків невідповідності діяльності товариства вимогам регулятивних органів, яка могла б суттєво вплинути на фінансову звітність в разі її наявності. Станом на 31 грудня 2018 року сукупний юридичний ризик помірний, напрям ризику зростає. Ризик репутації – це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через несприятливе сприймання іміджу товариства клієнтами, контрагентами, акціонерами або регулятивними органами. Станом на 31.12.2018 року сукупний ризик репутації низький, напрям ризику стабільний. Стратегічний ризик - це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через неправильні управлінські рішення, неналежну реалізацію рішень і неадекватне реагування на зміни в бізнес-середовищі. Станом на 31.12.2018 року сукупний стратегічний ризик низький, напрям ризику стабільний. Система оцінювання та управління ризиками товариства охоплює всі ризики притаманні діяльності товариства, забезпечує виявлення, вимірювання та контроль кількості ризиків. Управління ризиками передбачає наявність послідовних рішень, процесів, кваліфікованого персоналу і систем контролю. Корпоративне управління забезпечує чесний та прозорий бізнес, відповідальність та підзвітність усіх залучених до цього сторін. Примітка «Події після дати балансу». Події, інформація про які може вплинути на здатність користувачів фінансової звітності робити відповідні оцінки та приймати рішення, після 31 грудня 2018 року не відбувались

Головний бухгалтер

Директор

Пархоменко О.П.

Моцьор В.В.

д/н

д/н

д/н

XVI. Твердження щодо річної інформації

ПрАТ "Чернігівгазбуд" повідомляє, що 11.03.2019 на засіданні наглядової ради слухали доповідь директора ПрАТ "Чернігівгазбуд" про результати фінансової діяльності за 2018 рік.

Затвердили річний звіт товариства за 2018 рік. Доручили директору ПрАТ "Чернігівгазбуд" Моцьор В.В. підписати річний звіт за 2018 рік. Про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.